

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

**«Управляющая Компания «ГУБЕРНИЯ»**

654041 Россия, Кемеровская область г. Новокузнецк, ул. Кутузова,80,  
ИНН 4217115621 КПП 422001001 Тел. 71-65-20

**Уважаемый собственник!**

Вам предоставляется отчёт о расходовании денежных средств за 2013 год и состоянии лицевого счёта дома

Отчёт о состоянии лицевого счёта МКД по адресу:

**пр. Шахтеров 23**

по состоянию на: 01.12.2013 г.

Задолженность жителей

**86 045,27**

Статьи расхода	Плановые поступления, руб.	остаток средств без учета задолженности жителей
	Собственники помещений	
Содержание жилья	263252,96	0,00
Ремонт жилья	168338,828	120 507,57
Капитальный ремонт	51223,20	51 223,20
Вывоз мусора	26892,18	0,00
<b>ИТОГО</b>	<b>509707,17</b>	<b>171 730,77</b>

Доход от сдачи в аренду мест общего пользования (интернет, телевидение), руб.

**12528**

**Содержание жилья**

Наименование	Тариф	Начисленно денежных средств за 11 мес.	Сумма затрат	остаток средств без учета задолженности жителей
Дератизация	0,07	1643,41	1643,41	0,00
ГЦРКП	0,2	4695,46	4695,46	0,00
Паспортный стол	0,21	4930,23	4930,23	0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2	46954,60	46954,60	0,00
Вывоз и утилизация КГМ	0,328	7700,55	7700,55	0,00
Содержание мест общего пользования (уборка подъезда, мусоровпровода, придомовой территории, плановые инженерные услуги, дезинсекция и т.п.)	6,00	140863,80	140863,80	0,00
Вознаграждение компании	0,7	16434,11	16434,11	0,00
Зарплата старшего дома	0,94	22068,66	22068,66	0,00
<b>ИТОГО</b>	<b>10,45</b>	<b>245290,83</b>	<b>245290,83</b>	<b>0,00</b>

По статье содержание жилья собрано

203817,85

Задолженность жителей по статье содержание жилья составляет

41472,98

## Ремонт жилья

	Акт выполненных работ за месяц	Сумма затрат	Тариф	Общая площадь	Начисленно денежных средств	остаток средств без учета задолжности жителей
	Остаток денежных средств предыдущего периода				20303,78	20303,78
1	Январь		5,78	2134,3	12336,254	12336,25
2	Февраль	965,2	5,78	2134,3	12336,254	11371,05
3	Март		5,78	2134,3	12336,254	12336,25
4	Апрель		5,78	2134,3	12336,254	12336,25
5	Май	816,14	5,78	2134,3	12336,254	11520,11
6	Июнь	2021,34	5,78	2134,3	12336,254	10314,91
7	Июль	5636,26	5,78	2134,3	12336,254	6699,99
8	Август	2617,69	5,78	2134,3	12336,254	9718,56
9	Сентябрь	510,29	5,78	2134,3	12336,254	11825,96
10	Октябрь	25910,5	5,78	2134,3	12336,254	-13574,25
11	Ноябрь	8274,44	5,78	2134,3	12336,254	4061,81
12	Декабрь	1079,4	5,78	2134,3	12336,254	11256,85
	Выполнено подрядными орг-ми: Ремонт швов	12150				-12150,00
<b>Итого</b>		<b>59981,26</b>			<b>168338,828</b>	<b>120507,57</b>

Задолженность жителей по статье ремонт жилья составляет	26020,99
По статье ремонт жилья собрано	142317,84
Выполнено ремонтно-строительных работ	59981,26
Переходящая сумма по статье ремонт жилья	120507,57

### Выполнено подрядными организациями по ремонту

	Вид работ	ед.изм.	объем выполн. Работ	цена за м.п	итого
1	Ремонт швов стеновых панелей	М.П	45	270	12150

## Капитальный ремонт жилья

	Акт выполненных работ за месяц	Сумма затрат	Тариф	Общая площадь	Начисленно денежных средств	Остаток средств без учета задолжности жителей
1	Январь			2134,3	0	0,00
2	Февраль			2134,3	0	0,00
3	Март			2134,3	0	0,00
4	Апрель			2134,3	0	0,00
5	Май			2134,3	0	0,00
6	Июнь		4	2134,3	8537,2	8537,20
7	Июль		4	2134,3	8537,2	8537,20
8	Август		4	2134,3	8537,2	8537,20
9	Сентябрь		4	2134,3	8537,2	8537,20
10	Октябрь		4	2134,3	8537,2	8537,20
11	Ноябрь		4	2134,3	8537,2	8537,20
12	Декабрь		4		0	0,00
<b>Итого</b>		<b>0</b>			<b>51223,2</b>	<b>51223,20</b>

По статье капитальный ремонт собрано	37755,60
Задолжность жителей по статье капитальный ремонт составляет	13467,60
Переходящая сумма по статье капремонт жилья	51223,20

Задолжность жителей по статье вывоз мусора составляет	5083,70
---	---------