

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Управляющая Компания «ГУБЕРНИЯ»

654041 Россия, Кемеровская область г. Новокузнецк, ул. Кутузова, 80, ИНН 4252005533 КПП 425201001 Тел. 71-65-20

Уважаемый собственник!

Вам предоставляется отчёт о расходовании денежных средств за 2016 год и состоянии лицевого счёта дома

Отчёт о состоянии лицевого счёта МКД по адресу:

пр. Шахтеров, 21

м2 - 3824,25

по состоянию на:

01.07.2016 г

Задолженность жителей	Вывоз мусора	Ремонт жилья	Содержание жи	Уборка лифтов	ВСЕГО
	12033,95	53216,26	85 017,89	307,46	150 575,56
Статьи расходов	Планы поступления, руб			Остаток средств без учета задолженности жителей	
Содержание жилья	278558,37			0,00	
Ремонт жилья	144097,74			190 869,97	
Вывоз мусора 1,3р/м2 до апреля 1,25р/м2 с мая	29446,73			0,00	
Доход от сдачи в аренду мест общего пользования (интернет, телевидение, киоск)	12600,00			12 600,00	
ИТОГО	464702,84			203 469,97	

Содержание жилья

Наименование	Тариф на 2016г.	Начисленно денежных средств за 6 мес.	Сумма затрат	Остаток средств без учета задолженности жителей
Дератизация	0,02	458,91	458,91	0,00
ГЦРКП	0,2	4589,10	4589,10	0,00
Паспортный стол	0,17	3900,74	3900,74	0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2,2	50480,10	50480,10	0,00
Вывоз и утилизация КГМ	0,35	8030,93	8030,93	0,00
Содержание мест общего пользования (уборка подъезда, мусоровпровода, придомовой территории, плановые инженерные услуги, дезинсекция и т.п.)	8,20	188153,10	188153,10	0,00
Зарплата старшего дома	1,00	22945,50	22945,50	0,00
ИТОГО	12,14	278558,37	278558,37	0,00

Ремонт жилья

	Акт выполненных работ за месяц	Сумма затрат	Тариф	Общая площадь	Начисленно денежных средств	Остаток средств без учета задолженности жителей
Остаток денежных средств предыдущего периода						112 301,49
1	Январь	0	6,28	3824,25	24 016,29	24 016,29
2	Февраль	25359,27	6,28	3824,25	24 016,29	-1 342,98
3	Март	5883,34	6,28	3824,25	24 016,29	18 132,95
4	Апрель	7109,45	6,28	3824,25	24 016,29	16 906,84
5	Май	27177,2	6,28	3824,25	24 016,29	-3 160,91
6	Июнь	0	6,28	3824,25	24 016,29	24 016,29
7	Июль			3824,25	0,00	0,00
8	Август			3824,25	0,00	0,00
9	Сентябрь			3824,25	0,00	0,00
10	Октябрь			3824,25	0,00	0,00
11	Ноябрь			3824,25	0,00	0,00
12	Декабрь			3824,25	0,00	0,00
						0,00
	Страхование лифта	0	1100			0,00
	ИТОГО	65529,26			144 097,74	190 869,97

Директор ООО "УК "ГУБЕРНИЯ"

Двуреченский А.Л.

Старший дома _____

Шахтеров, 21

Отчет о проделанных работах по статье "текущий ремонт" в 2016г

месяц	вид работ	сумма	итого за месяц
февраль	Замена чердачного люка, чистка снега	11215,48	25359,27
	Сантех.работы - кв.39 (замена стояка ТСН), подвал (замена сборок) Электромонтажные работы (замена плафона 2п 2эт.)	14143,79	
март	Замена стояка канализации кв.13-17	4824,3	5883,34
	Замена светильника 1 п 7эт.	1059,04	
апрель	Замена кранов ХВС и ГВС	1353,7	7109,45
	Замена "Кобры" 1 подъезд	5755,75	