

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Управляющая Компания «ГУБЕРНИЯ»

654041 Россия, Кемеровская область г. Новокузнецк, ул. Кулузова,80, ИНН 4252005533 КПП 425201001 Тел. 71-65-20

Уважаемый собственник!

Вам предоставляется отчёт о расходовании денежных средств за 2016 год и состоянии лицевого счёта дома

Отчёт о состоянии лицевого счёта МКД по адресу:

пр. Шахтеров, 23

м2 - 2134,3

по состоянию на:

01.07.2016 г

Задолженность жителей	Кап.ремонт	Вывоз мусора	Ремонт жилья	Содержание жи	Уборка лифта	ВСЕГО
	5494,6	8026,8	43712,93	67 680,13	115,84	125 030,30
Статьи расходов		Планы поступления, руб			Остаток средств без учета задолженности жителей	
Содержание жилья		150895,01			0,00	
Ремонт жилья		86823,32			204 273,01	
Вывоз мусора 1,3р/м2 до апреля 1,25р/м2 с мая		16434,11			0,00	
Доход от сдачи в аренду мест общего пользования (интернет, телевидение)		6300,00			39 978,00	
ИТОГО		260452,44			244 251,01	

Содержание жилья

Наименование	Тариф на 2016г. (январь-апрель)	Тариф на 2016г. (май-декабрь)	Начисленно денежных средств за 6 мес.	Сумма затрат	Остаток средств без учета задолженности жителей
Дератизация	0,02	0,02	256,12	256,12	0,00
ГЦРКП	0,2	0,2	2561,16	2561,16	0,00
Паспортный стол	0,17	0,17	2176,99	2176,99	0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2,2	2,2	28172,76	28172,76	0,00
Вывоз и утилизация КГМ	0,35	0,35	4482,03	4482,03	0,00
Содержание мест общего пользования (уборка подъезда, мусоровпровода, придомовой территории, плановые инженерные)	7,57	8,57	101208,51	101208,51	0,00
Зарплата старшего дома	0,94	0,94	12037,45	12037,45	0,00
ИТОГО	11,45	12,45	150895,01	150895,01	0,00

Ремонт жилья

	Акт выполненных работ за месяц	Сумма затрат	Тариф	Общая площадь	Начисленно денежных средств	Остаток средств без учета задолженности жителей
	Остаток денежных средств предыдущего периода					117 449,69
1	Январь	0	6,78	2134,3	14 470,55	14 470,55
2	Февраль	0	6,78	2134,3	14 470,55	14 470,55
3	Март (подъезд)	0	6,78	2134,3	14 470,55	14 470,55
4	Апрель	0	6,78	2134,3	14 470,55	14 470,55
5	Май	0	6,78	2134,3	14 470,55	14 470,55
6	Июнь	0	6,78	2134,3	14 470,55	14 470,55
7	Июль			2134,3	0,00	0,00
8	Август			2134,3	0,00	0,00
9	Сентябрь			2134,3	0,00	0,00
10	Октябрь			2134,3	0,00	0,00
11	Ноябрь			2134,3	0,00	0,00
12	Декабрь			2134,3	0,00	0,00
						0,00
	Страхование лифта	0	1100			0,00
	ИТОГО	0			86 823,32	204 273,01

Директор ООО "УК "ГУБЕРНИЯ"

Двуреченский А.Л.

Старший дома _____

Шахтеров, 23

Отчет о проделанных работах по статье "текущий ремонт" в 2015г

месяц	вид работ	сумма	итого за месяц
февраль	Изготовление заслонок для проводов, затягивание провода в кабель-канал	18504,11	18504,11
март	Ремонт подъезда	232240,35	232240,35
апрель	Художественная роспись 1 этажа	27500	27500
июнь	Замена крана в мусорке, замена плафона	773,22	773,22
июль	электромонтажные работы	1325,02	1325,02
сентябрь	Ремонт шибера, замена ТСН подъезда	16389,96	16389,96
ноябрь	Герметизация швов	5910	6500,51
	чистка снега, утепление двери мусор	590,51	