

Предварительный план работ по текущему ремонту на 2017 год
жилого дома по адресу пр-кт Шахтеров д. 23
(год постройки 1997 г.)

Плановое поступление денежных средств по статье "текущий ремонт"

Общая площадь дома 2 425,90 м2

№ п/п	Отчетный период	Тариф	Общ. площадь жил. помещений	Итого
Остаток денежных средств с 2016 г.				203 016,77
1	Январь	6,78	2134,3	14 470,55
2	Февраль	6,78	2134,3	14 470,55
3	Март	6,78	2134,3	14 470,55
4	Апрель	6,78	2134,3	14 470,55
5	Май	6,78	2134,3	14 470,55
6	Июнь	6,78	2134,3	14 470,55
7	Июль	6,78	2134,3	14 470,55
8	Август	6,78	2134,3	14 470,55
9	Сентябрь	6,78	2134,3	14 470,55
10	Октябрь	6,78	2134,3	14 470,55
11	Ноябрь	6,78	2134,3	14 470,55
12	Декабрь	6,78	2134,3	14 470,55
Итого				376 663,42

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Итого
1	Установка узла учета гвс и отопления	шт	1	200 000,00	200 000,00
2	Страхование лифта	шт	1	1 100,00	1 100,00
3	Подготовка к отопительному сезону		1	10 000,00	10 000,00
4	Герметизация межпанельных швов (по заявлениям)	пм	50	310,00	15 500,00
5	Непредвиденные расходы		1	20 000,00	20 000,00
6	Технический паспорт здания	шт	1	17 100,00	17 100,00
7	Установка решеток на чердачные продухи	шт	5	1 500,00	7 500,00
8	Замена люка на крышу	шт	1	6 000,00	6 000,00
9	Частичная замена системы ХВС, ГВС (подвал)	м	50	1 200,00	60 000,00
10	Установка дополнительной секции отопления (подъезд)	м	1	5 000,00	5 000,00
11	Частичная замена стояков отопления	м	1	15 000,00	15 000,00
12	Замена подвальной двери (утепленная)	шт	1	12 000,00	12 000,00
					0,00
					0,00
Итого:					369 200,00

Доход от сдачи в аренду
мест общего пользования 49 428,00

Согласовано:
Директор ООО "УК "Губерния"
Председатель совета дома ул. Шахтеров , д. 23



/Двуреченский А.Л.

Смирнов А.Л.