

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Управляющая Компания «ГУБЕРНИЯ»

654041 Россия, Кемеровская область г. Новокузнецк, ул. Кузнецова, 14, ИНН 4252005533 КПП 425201001 Тел. 71-65-20

**Уважаемый собственник!**

Вам предоставляется отчет о расходовании денежных средств и состоянии лицевого счёта дома

Отчёт о состоянии лицевого счёта МКД по адресу:

**ул. Белана, 3Б**

м2 - 2091,6

по состоянию на:

01.01.2018г

Задолженность жителей	Доп. Содержание	ОДН (ХВС, ГВС, Эл.)	Содержание и ремонт жилья	ВСЕГО
		95878,20	6379,60	81 560,95
Статьи расходов		Планы поступления, руб		Остаток средств без учета задолженности жителей
Содержание жилья		358918,56		<b>0,00</b>
Ремонт жилья		175694,40		<b>402 284,39</b>
Вывоз мусора 1,25р/м2		0,00		<b>0,00</b>
Доход от сдачи в аренду мест общего пользования (интернет, телевидение)		14400,00		<b>14 400,00</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>549012,96</b>		<b>416 684,39</b>

**Содержание жилья**

Наименование	Тариф на 2017г.	Начисленно за12мес.	Сумма затрат	Остаток средств без учета задолженности жителей
Дератизация	0,14	3513,89	3513,89	0,00
Жилкомцентр	0,27	6776,78	6776,78	0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2,75	69022,80	69022,80	0,00
Вывоз и утилизация КГМ	0,45	11294,64	11294,64	0,00
Содержание мест общего пользования (уборка подъезда, мусоровывоза, придомовой территории, плановые инженерные услуги, дезинсекция и т.п.)	7,81	196024,75	196024,75	0,00
Зарплата старшего дома	2,88	72285,70	72285,70	0,00
<b>ИТОГО</b>	<b>14,30</b>	<b>358918,56</b>	<b>358918,56</b>	<b>0,00</b>
Доп. Содержание за 6 мес	20	250932,20		0,00

**Ремонт жилья**

Акт выполненных работ за месяц	Сумма затрат	Тариф	Общая площадь	Начисленно денежных средств	Остаток средств без учета задолженности жителей
Остаток денежных средств предыдущего периода					303 618,19
1 Январь	5735,52	7	2091,6	14 641,2	8 905,68
2 Февраль	0	7	2091,6	14 641,2	14 641,20
3 Март	0	7	2091,6	14 641,2	14 641,20
4 Апрель	8369,9	7	2091,6	14 641,2	6 271,30
5 Май	0	7	2091,6	14 641,2	14 641,20
6 Июнь	7971,03	7	2091,6	14 641,2	6 670,17
7 Июль	0	7	2091,6	14 641,2	14 641,20
8 Август	7352,67	7	2091,6	14 641,2	7 288,53
9 Сентябрь	3690,17	7	2091,6	14 641,2	10 951,03
10 Октябрь	1670	7	2091,6	14 641,2	12 971,20
11 Ноябрь	2831,6	7	2091,6	14 641,2	11 809,60
12 Декабрь	0	7	2091,6	14 641,2	14 641,20
Страхование лифта	1100	1100	1	0,00	-1 100,00
Повышающий коэф. (ОДН, ГВС, Отопление) по нормам от Центральной ТЭЦ	38307,31			0,00	-38307,31
<b>ИТОГО</b>	<b>77028,2</b>			<b>175 694,4</b>	<b>402 284,39</b>

Директор ООО "УК "ГУБЕРНИЯ"

Двуреченский А.Л.

Председатель МКД

Светличная С.А.