

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

«Управляющая Компания «ГУБЕРНИЯ»

654041 Россия, Кемеровская область г. Новокузнецк, ул. Кузнецова, 14, ИНН 4232035633 ОГРН 1046252010011 Тел 71-65-20

**Уважаемый собственник!**

Вам предоставляется отчет о расходовании денежных средств за 2017 год и состоянии лицевого счета дома

Отчёт о состоянии лицевого счёта МКД по адресу:

ул. Шолохова 5

М2 - 2272,5

по состоянию на:

01.01.2018г

Задолженность жителей	Доп. Содержание	ОДН (ХВС, ГВС, Эл.)	Содержание и ремонт жилья	ВСЕГО
	3059,50	3616,27	103 024,30	
Статьи расходов				Остаток средств без учета задолженности жителей
Содержание жилья	Планоые поступления, руб			0,00
Ремонт жилья				-59 858,13
Вывоз мусора 1,25р/м2				0,00
Доход от сдачи в аренду мест общего пользования (интернет, телевидение)				20 700,00
<b>ИТОГО</b>	<b>307999,45</b>			<b>-39 158,13</b>

**Содержание жилья**

Наименование	Тариф на 2017г. (январь, август)	Тариф на 2017г. (февраль, сентябрь)	Начислено денежных средств за 12 мес.	Сумма оплаты	Остаток средств без учета задолженности жителей
	0,14	0,14	3817,80	3817,80	
Дезартизация, дезинсекция	0,14	0,14	3817,80	3817,80	0,00
ЭВИКОМЦЕНТР	0,27	0,27	7362,80	7362,80	0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2,75	2,75	74992,50	74992,50	0,00
Вывоз и утилизация КГМ	0,43	0,45	12271,50	12271,50	0,00
Содержание мест общего пользования (уборка подъезда, мусоропровода, придомовой территории, плановые инженерные услуги и т.д.)	7,58	8,53	223523,10	223523,10	0,00
Зарплата старшего дома	1,00	1,00	27270,00	27270,00	0,00
<b>ИТОГО</b>	<b>12,14</b>	<b>13,14</b>	<b>110352,60</b>	<b>349237,80</b>	<b>0,00</b>

**Ремонт жилья**

Акт выполненных работ за месяц	Сумма затрат	Тариф	Общая площадь	Начислено денежных средств	Остаток средств без учета задолженности жителей
Остаток денежных средств предыдущего периода					296 410,37
Платежи на ремонт от нежилых помещений				10062,20	10 062,20
1 Январь	122181,75	6,28	2272,5	14 271,3	-107 910,45
2 Февраль	28394,35	6,28	2272,5	14 271,3	-14 123,05
3 Март	281402,94	6,28	2272,5	14 271,3	-267 131,64
4 Апрель	0	6,28	2272,5	14 271,3	14 271,30
5 Май	30061,56	6,28	2272,5	14 271,3	-15 700,36
6 Июнь	0	6,28	2272,5	14 271,3	14 271,30
7 Июль	34465,57	6,28	2272,5	14 271,3	-20 194,17
8 Август	0	6,28	2272,5	14 271,3	14 271,30
9 Сентябрь	8152,36	6,28	2272,5	14 271,3	6 118,94
10 Октябрь	0	6,28	2272,5	14 271,3	14 271,30
11 Ноябрь	3636,67	6,28	2272,5	14 271,3	10 684,63
12 Декабрь	0	6,28	2272,5	14 271,3	14 271,30
Тех. обслуживание приборов ТУ	13200	1100	12	0,00	-13 200,00
Тех. освидетельствование лифта	15000	15000	1	0,00	-15 000,00
Страхование лифта	1000	1100	1	0,00	-1 000,00
<b>ИТОГО</b>	<b>637595,3</b>			<b>171 255,6</b>	<b>-59 858,13</b>

Директор ООО "УК "ГУБЕРНИЯ"

Дубоченский А.Л.

Председатель МКД

Бедарева С.С.

