

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Управляющая Компания «ГУБЕРНИЯ»

654041 Россия, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Кузнецова, д. 14, ИНН 5406979410 КПП 540601001, тел. 71-65-20

Уважаемый собственник!

Вам предоставляется отчет о расходовании денежных средств и состоянии лицевого счета дома

Отчёт о состоянии лицевого счёта МКД по адресу:

ул. Конева, д. 2

м2 - 2 827,28

по состоянию на: 01.01.2019 г.

| Задолженность жителей по статьям:                                     | Содержание и ремонт жилья | Дополнительное содержание | ОДН (ХВС, ГВС, ЭЭ, ВО)                                | ВСЕГО    |
|---|---------------------------|---------------------------|---|----------|
|   |                           | 100 018,81                |   | 6 419,63 |
| Статья  | Планы поступления, руб    |                           | Остаток средств без учета задолженности жителей, руб. |          |
| Содержание жилья  | 417 674,07                |                           | 0,00  |          |
| Ремонт жилья  | 155 500,40                |                           | 47 459,36   |          |
| Аренда мест общего пользования (МОП)                                  | 13 860,00                 |                           | 13 860,00   |          |
| Нежилые помещения (ВНП)   | 43 911,25                 |                           | 43 911,25   |          |
| ИТОГО   | 630 945,73                |                           | 105 230,61  |          |
| Остаток средств на лицевом счете с учетом задолженности жителей, руб. |                           |                           | <b>-1 207,83</b>                                      |          |

Содержание жилья

| Наименование   | Тариф на 2018 г. | Начисленно денежных средств за 11 мес. | Сумма затрат | Остаток средств без учета задолженности жителей |
|--|------------------|--|--------------|---|
| Содержание (СиОИО, СиОТО, СК, МОП, ПТ и ТО мусоропроводов) | 7,27             | 226 097,58                             | 226 097,58   | 0,00  |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание (АДО)                  | 2,75             | 85 525,22                              | 85 525,22    | 0,00  |
| Услуги расчетно-кассового центра                           | 0,27             | 8 397,02                               | 8 397,02     | 0,00  |
| Дератизация, дезинсекция                                   | 0,14             | 4 354,01                               | 4 354,01     | 0,00  |
| Услуги по управлению МКД                                   | 2,00             | 62 200,16                              | 62 200,16    | 0,00  |
| ИТОГО:   | 12,43            | 386 573,99                             | 386 573,99   | 0,00  |
| Вознаграждение Председателя совета дома                    | 1,00             | 31 100,08                              | 31 100,08    | 0,00  |
| ИТОГО:   | 13,43            | 417 674,07                             | 417 674,07   | 0,00  |

Ремонт жилья

| № п/п   | Акт выполненных работ за месяц | Сумма затрат | Тариф    | Общая площадь | Начисленно денежных средств | Остаток средств без учета задолженности жителей |
|---|--------------------------------|--------------|----------|---------------|-----------------------------|---|
| Остаток денежных средств предыдущего периода: |                                |              |          |               |                             | -8 101,97                                       |
| 1   | Январь                         |              |          |               |                             | 0,00  |
| 2   | Февраль                        | 0,00         | 5,00     | 2 827,28      | 14 136,40                   | 14 136,40                                       |
| 3   | Март                           | 3 768,59     | 5,00     | 2 827,28      | 14 136,40                   | 10 367,81                                       |
| 4   | Апрель                         | 0,00         | 5,00     | 2 827,28      | 14 136,40                   | 14 136,40                                       |
| 5   | Май                            | 0,00         | 5,00     | 2 827,28      | 14 136,40                   | 14 136,40                                       |
| 6   | Июнь                           | 11 500,55    | 5,00     | 2 827,28      | 14 136,40                   | 2 635,85  |
| 7   | Июль                           | 0,00         | 5,00     | 2 827,28      | 14 136,40                   | 14 136,40                                       |
| 8   | Август                         | 4 752,00     | 5,00     | 2 827,28      | 14 136,40                   | 9 384,40  |
| 9   | Сентябрь                       | 0,00         | 5,00     | 2 827,28      | 14 136,40                   | 14 136,40                                       |
| 10  | Октябрь                        | 7 242,87     | 5,00     | 2 827,28      | 14 136,40                   | 6 893,53  |
| 11  | Ноябрь                         | 0,00         | 5,00     | 2 827,28      | 14 136,40                   | 14 136,40                                       |
| 12  | Декабрь                        | 0,00         | 5,00     | 2 827,28      | 14 136,40                   | 14 136,40                                       |
| Превышение ОДН                                |                                | 60 575,06    |          |               |                             | -60 575,06                                      |
| Техн. обслуживание приборов ТУ                |                                | 12 100,00    | 1 100,00 | 11            |                             | -12 100,00                                      |
| ИТОГО   |                                | 99 939,07    |          |               | 155 500,40                  | 47 459,36                                       |

Директор ООО "УК "ГУБЕРНИЯ"

Двуреченский А.П.

Председатель МКД

Желобецкий А.П.

