

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Управляющая Компания «ГУБЕРНИЯ»

654041 Россия, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Кузнецова, д. 14, ИНН 5406979410 КПП 540601001, тел. 71-65-20

Уважаемый собственник!

Вам предоставляется отчет о расходовании денежных средств и состоянии лицевого счета дома

Отчёт о состоянии лицевого счёта МКД по адресу:

пр. Екимова, д. 10

м2 - 1 910,40

по состоянию на: 31.12.2021 г.

Задолженность жителей по статьям:	Содержание и ремонт жилья		ОДН (ХВС, ГВС, ЭЭ, ВО)	ВСЕГО
	31 192,66		4 998,18	36 190,84
Статья	Планы поступления, руб		Остаток средств без учета задолженности жителей, руб.	
Содержание жилья	307 880,06		0,00	
Ремонт жилья	114 624,00		-43 031,83	
Нежилые помещения (ВНП)	0,00		0,00	
Аренда мест общего пользования (МОП)	11 130,00		11 130,00	
ИТОГО	433 634,06		-31 901,83	
Остаток средств на лицевом счете с учетом задолженности жителей, руб.			-68 092,67	

Содержание жилья

Наименование	Тариф на 2021 г.	Начисленно денежных средств за 12 мес.	Сумма затрат	Остаток средств без учета задолженности жителей
Содержание (СиОИО, СиОТО, СК, МОП, ПТ и ТО мусоропроводов)	7,27	166 663,30	166 663,30	0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание (АДО)	2,75	63 043,20	63 043,20	0,00
Услуги расчетно-кассового центра	0,27	6 189,70	6 189,70	0,00
Дератизация, дезинсекция	0,14	3 209,47	3 209,47	0,00
Услуги по управлению МКД	2,00	45 849,60	45 849,60	0,00
ИТОГО:	12,43	284 955,26	284 955,26	0,00
Вознаграждение Председателя совета дома	1,00	22 924,80	22 924,80	0,00
ИТОГО:	13,43	307 880,06	307 880,06	0,00

Ремонт жилья

№ п/п	Акт выполненных работ за месяц	Сумма затрат	Тариф	Общая площадь	Начисленно денежных средств	Остаток средств без учета задолженности жителей
Остаток денежных средств предыдущего периода:						69 177,08
1	Январь	0,00	5,00	1 910,40	9 552,00	9 552,00
2	Февраль	0,00	5,00	1 910,40	9 552,00	9 552,00
3	Март	0,00	5,00	1 910,40	9 552,00	9 552,00
4	Апрель	0,00	5,00	1 910,40	9 552,00	9 552,00
5	Май	11 550,00	5,00	1 910,40	9 552,00	-1 998,00
6	Июнь	0,00	5,00	1 910,40	9 552,00	9 552,00
7	Июль	0,00	5,00	1 910,40	9 552,00	9 552,00
8	Август	0,00	5,00	1 910,40	9 552,00	9 552,00
9	Сентябрь	18 320,41	5,00	1 910,40	9 552,00	-8 768,41
10	Октябрь	0,00	5,00	1 910,40	9 552,00	9 552,00
11	Ноябрь	0,00	5,00	1 910,40	9 552,00	9 552,00
12	Декабрь	196 962,50	5,00	1 910,40	9 552,00	-187 410,50
ИТОГО		226 832,91			114 624,00	-43 031,83

Директор ООО "УК "ГУБЕРНИЯ"

Двуреченский А.Л.

Председатель МКД

Вилков А.В.

ул. Екимова, д. 10

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.

Период	Наименование работы	Стоимость работ, руб.
Май	I. Общестроительные работы	
	Чистка снега трактором (придомовая территория): март	11 550,00
Сентябрь	I. Сантехнические работы	
	ИТП установка терморегуляторов - 1 шт, труба Ду25 - 1м	16 210,71
	2. Электромонтажные работы	
	Торец дома замена светильника уличного освещения (август)	2 109,70
Декабрь	1. Общестроительные работы	
	Ремонт входных узлов №1,2	196 212,50
	Ключ от подвала	150
	Доп работы по дезинфекции общедомового имущества (ОИ) за Ноябрь, декабрь 2021 г	600,00
	Итого	226 832,91

Директор ООО "УК "ГУБЕРНИЯ" _____ Двуреченский А.Л.

Председатель МКД _____ Вилков А.В.