

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Управляющая Компания «ГУБЕРНИЯ»

654041 Россия, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Кузнецова, д. 14, ИНН 5406979410 КПП 540601001, тел. 71-65-20

Уважаемый собственник!

Вам предоставляется отчет о расходовании денежных средств и состоянии лицевого счета дома

Отчёт о состоянии лицевого счёта МКД по адресу:

пр. Екимова, д. 10

м2 - 1 853,10

по состоянию на: 31.12.2022 г.

Задолженность жителей по статьям:	Содержание и ремонт жилья		ОДН (ХВС, ГВС, ЭЭ, ВО)	ВСЕГО
	45 946,13		1 881,27	47 827,40
Статья	Планы поступления, руб		Остаток средств без учета задолженности жителей, руб.	
Содержание жилья	340 340,35		0,00	
Ремонт жилья	136 202,85		79 390,62	
Возмещение ОДН (ХВС, ГВС, ЭЭ, ВО)			2 042,97	
Аренда мест общего пользования (МОП)	12 600,00		12 600,00	
ИТОГО	489 143,20		94 033,59	
Остаток средств на лицевом счете с учетом задолженности жителей, руб.			46 206,19	

Содержание жилья

Наименование	Тариф на 01-03. 2022 г.	Начисленно денежных средств за 3 мес.	Сумма затрат	Остаток средств без учета задолженности жителей
Содержание (СиОИО, СиОТО, СК, МОП, ПТ и ТО мусоропроводов)	7,27	40 416,11	40 416,11	0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание (АДО)	2,75	15 288,08	15 288,08	0,00
Услуги расчётно-кассового центра	0,27	1 501,01	1 501,01	0,00
Дератизация	0,14	778,30	778,30	0,00
Услуги по управлению МКД	2,00	11 118,60	11 118,60	0,00
ИТОГО:	12,43	69 102,10	69 102,10	0,00
Вознаграждение Председателя совета дома	1,00	5 559,30	5 559,30	0,00
ИТОГО:	13,43	74 661,40	74 661,40	0,00
Наименование	Тариф на 04-12. 2022 г.	Начисленно денежных средств за 9 мес.	Сумма затрат	Остаток средств без учета задолженности жителей
Содержание (СиОИО, СиОТО, СК, МОП, ПТ и ТО мусоропроводов)	8,13	135 591,33	135 591,33	0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание (АДО)	3,00	50 033,70	50 033,70	0,00
Услуги расчётно-кассового центра	0,50	8 338,95	8 338,95	0,00
Дератизация	0,30	5 003,37	5 003,37	0,00
Услуги по управлению МКД	2,00	33 355,80	33 355,80	0,00
ИТОГО:	13,93	232 323,15	232 323,15	0,00
Вознаграждение Председателя совета дома	2,00	33 355,80	33 355,80	0,00
ИТОГО:	15,93	265 678,95	265 678,95	0,00

Ремонт жилья

№ п/п	Акт выполненных работ за месяц	Сумма затрат	Тариф	Общая площадь	Начисленно денежных средств	Остаток средств без учета задолженности жителей
Остаток денежных средств предыдущего периода:						
1	Январь	0,00	5,00	1 853,10	9 265,50	-36 047,83
2	Февраль	0,00	5,00	1 853,10	9 265,50	9 265,50
3	Март	8 722,50	5,00	1 853,10	9 265,50	543,00
4	Апрель	0,00	6,50	1 853,10	12 045,15	12 045,15
5	Май	8 616,00	6,50	1 853,10	12 045,15	3 429,15
6	Июнь	0,00	6,50	1 853,10	12 045,15	12 045,15
7	Июль	3 425,90	6,50	1 853,10	12 045,15	8 619,25
8	Август	0,00	6,50	1 853,10	12 045,15	12 045,15
9	Сентябрь	0,00	6,50	1 853,10	12 045,15	12 045,15
10	Октябрь	0,00	6,50	1 853,10	12 045,15	12 045,15
11	Ноябрь	0,00	6,50	1 853,10	12 045,15	12 045,15
12	Декабрь	0,00	6,50	1 853,10	12 045,15	12 045,15
ИТОГО		20 764,40			136 202,85	79 390,62

Директор ООО "УК "ГУБЕРНИЯ"

Двуреченский А.Л.

Председатель МКД

Вялков А.В.

ул. Екимова, д. 10

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.

Период	Наименование работы	Стоимость работ, руб.
	I. Сантехнические работы	
Март	Подвал кв.№8,4 замена стояка ХВС Ду25 -7м	7 050,71
	ИТП замена обратного клапана	1 671,79
	1. Общестроительные работы	
Май	Покупка и установка контейнера V=260л - 1шт	8 616,00
	1. Общестроительные работы	
Июль	Ремонт качели	3 425,90
	Итого	20 764,40

Директор ООО "УК "ГУБЕРНИЯ"

Двуреченский А.Л.

Председатель МКД _____

Вилков А.В.

