

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«УК «ГУБЕРНИЯ»

654041 Россия, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Кузнецова, д. 14, ИНН 5406979410 КПП 540601001, тел. 71-65-20

Уважаемый собственник!

Вам предоставляется отчет о расходовании денежных средств и состоянии лицевого счета дома

Отчёт о состоянии лицевого счёта МКД по адресу:

ул. Зорге, д. 34

м2 - 2 464,80

по состоянию на: 01.01.2024 г.

Задолженность жителей по статьям:	Содержание и ремонт жилья	ОДН (ХВС, ГВС, ЭЭ, ВО)	ВСЕГО
		166 020,19	21 416,02
Статья	Плановые поступления, руб	Остаток средств без учета задолженности жителей, руб.	
Содержание жилья	594 213,98	0,00	
Ремонт жилья	177 465,60	-263 440,95	
Аренда мест общего пользования (МОП)	21 000,00	21 000,00	
ИТОГО	792 679,58	-242 440,95	
Остаток средств на лицевом счете с учетом задолженности жителей, руб.		-429 877,16	

Содержание жилья

Наименование	Тариф на 2023 г.	Начисленно денежных средств за 12 мес.	Сумма затрат	Остаток средств без учета задолженности жителей
Содержание (СиОИО, СиОТО, СК, МОП, ПТ и ТО мусоропроводов)	10,69	316 184,54	316 184,54	0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание (АДО)	3,50	103 521,60	103 521,60	0,00
Услуги расчетно-кассового центра	2,00	59 155,20	59 155,20	0,00
Дератизация	0,50	14 788,80	14 788,80	0,00
Услуги по управлению МКД	2,40	70 986,24	70 986,24	0,00
Вознаграждение Председателя совета дома	1,00	29 577,60	29 577,60	0,00
ИТОГО:	20,09	594 213,98	594 213,98	0,00

Ремонт жилья

№ п/п	Акт выполненных работ за месяц	Сумма затрат	Тариф	Общая площадь	Начисленно денежных средств	Остаток средств без учета задолженности жителей
Остаток денежных средств предыдущего периода:						-397 688,01
1	Январь	3 600,00	6,00	2 464,80	14 788,80	11 188,80
2	Февраль	0,00	6,00	2 464,80	14 788,80	14 788,80
3	Март	0,00	6,00	2 464,80	14 788,80	14 788,80
4	Апрель	0,00	6,00	2 464,80	14 788,80	14 788,80
5	Май	0,00	6,00	2 464,80	14 788,80	14 788,80
6	Июнь	0,00	6,00	2 464,80	14 788,80	14 788,80
7	Июль	6 154,87	6,00	2 464,80	14 788,80	8 633,93
8	Август	0,00	6,00	2 464,80	14 788,80	14 788,80
9	Сентябрь	0,00	6,00	2 464,80	14 788,80	14 788,80
10	Октябрь	6 885,74	6,00	2 464,80	14 788,80	7 903,06
11	Ноябрь	0,00	6,00	2 464,80	14 788,80	14 788,80
12	Декабрь	6 577,93	6,00	2 464,80	14 788,80	8 210,87
Страхование лифта		1 100,00	1 100,00	1		-1 100,00
Тех. обслуживание ПУ (1 ИТП)		18 900,00	1 575,00		0,00	-18 900,00
ИТОГО		43 218,54			177 465,60	-263 440,95

Директор ООО "УК "ГУБЕРНИЯ"

Дворецкий А.Л.

Председатель МКД

Алхимов А.А.



Период	Наименование работы	Стоимость работ, руб.
январь	1. Общестроительные работы	
	Чистка снега трактором (придомовая территория):	3 600
Март- Июль	1. Сантехнические работы	
	Кв.27 замена стояка п/с Ду20-2м	2915
	2. Электромонтажные работы	
	Щитовая замена выключателя	437
	3. Общестроительные работы	
	Дезинсекция подвала и м/камеры	2 803,00
Октябрь	1. Общестроительные работы	
	Дезинсекция	3 500
	Входная группа 1 изготовление и монтаж перил	3 385,74
Декабрь	1. Общестроительные работы	
	Дезинсекция МПК 1, м/ствол 1, подвал	4 500,00
	Входная группа п.1 укладка противоскользящего коврика	2 077,93
	Итого:	23 219

Директор ООО "УК "ГУБЕРНИЯ"

Двуреченский А.Л.

Председатель МКД

Алхимов А.А.

